

Innkalling til ekstraordinært årsmøte på veltomten

Lørdag 21. august 2021 kl. 1300

Møtet holdes fordi det ble besluttet på forrige årsmøte at vi skulle ta et møte så fort det var mulig å gjøre dette fysisk, slik at vi kan stemme over vedtektsendringer. I tillegg ble det påpekt feil i budsjettet, og revidert budsjett uten feil skal derfor legges frem for ekstraordinært årsmøte. Årsmøtet ønsket også at revidert brøyteinstruks skulle legges frem.

Møtet avholdes utendørs, så kle dere etter forholdene. Det er viktig at alle overholder gjeldende avstandskrav i hht smittesituasjonen og lar være å møte opp ved symptomer. Det vil ikke bli felles kaffeservering, så dette kan dere ta med selv om ønskelig. Styret vil være tilgjengelig etter møtet for de som måtte ha spørsmål om ting som ikke er på agendaen.

Vi ønsker at alle som vil delta melder til styret@hallangspollensvel.no slik at vi har en viss oversikt over antall som kommer.

Dagsorden

1. Konstituering

- a. Valg av møteleder
- b. Valg av referent
- c. Valg av 2 til å underskrive referatet
- d. Godkjenning av innkalling
- e. Godkjenning av dagsorden

2. Stemme over forslag til vedtektsendringer

- a. Fremforhandlet forslag fra styret og Kristian Foss m flere. (Se vedlegg 1)
- b. Forslag om endring i agenda fra styret. (Se vedlegg 2)
- c. Stemme over antall fullmakter som et medlem kan ha med på årsmøtet. (Se vedlegg 3)
Valget står mellom følgende 2 alternativ:
 - i. Foss og flere sitt forslag om at et medlem kan representere ubegrenset antall medlemmer.
 - ii. Styret sitt forslag som er at et medlem kan representere 1- en- fullmakt. (Dagens tekst)
- d. Stemme over forslag vedr. åpenhet fra styret. (Vedlegg 4).
 - i. Forslag fra Kjell Walquist. (Styret stiller seg bak forslaget)

3. Godkjenne revidert budsjett. (Vedlegg 5)

4. Revidert brøyteinstruks. (Vedlegg 6)

Vedlegg 1

Dette er fra pkt 6b fra innkalling til ordinært årsmøte 2021:

Til årsmøtet i 2020 var det 3 forslag til lov-/vedtekts-endringer (Styret, Paul Smedbakken og Kristian Foss m.fl.). Grunnet møtesituasjonen i 2020 ble det vedtatt å utsette behandlingen av alt unntatt 1 punkt til senere. De 3 forslagstillerne har forsøkt å samle resterende i 1 forslag og kommet til følgende. Punktene kan stemmes over i sin helhet, eller punkt for punkt:

Forslag til vedtektsendringer

Styret i Hallangspollens vel foreslår følgende endringer i Lover for Hallangspollens vel for årsmøtet i vellet::

Endring 1 - “Lover” endres til “vedtekter”

Navnet på «Lover for Hallangspollens vel» endres til «Vedtekter for Hallangspollens vel»

Ordet «lover» byttes til «vedtekter» i alle sammenhenger.

Begrunnelse: Vedtekter er en riktigere og vanligere betegnelse.

Endring 2 - §5 Styret og valgkomiteen

Nytt avsnitt om informasjon:

“Valgkomiteen skal invitere medlemmene til å komme med forslag til kandidater til styret og komiteer senest to måneder før årsmøtet. Valgkomiteens innstilling sendes ut til medlemmene sammen med utsendelsen av årsmøtepapirene.”

Begrunnelse: Invitere alle til å bidra til driften av vellet.

Nytt siste avsnitt om habilitet:

“Medlem(er) av styret og komiteer skal avstå fra deltagelse og beslutninger i saker der det kan stilles spørsmål ved habilitet i henhold til normale habilitetskrav, inkludert beslutninger som kan gi familie, nære omgangsvenner ol. særlige fordeler».

Begrunnelse: Skape tillit.

Endring 3 - §6 Valgbarhet.

Fra: «Fra hver husstand kan det kun velges 1 – en person til styre/varamedlem»

Til: «Fra hver husstand kan det kun velges 1 – én person til styret (inkludert varamedlem) og valgkomite. For å være valgbar kan husstanden ikke ha ubetalte lovlig utsendte medlemskontingenter.”

Begrunnelse: Skape klarhet.

Endring 4 - § 11 Årsmøtet.

Avsnitt 2 endres.

Fra: «Ordinært årsmøte holde i mars, og varsles minst 6 – seks uker i forveien.»

Til: «Ordinært årsmøte holdes i mars hvert år. Dato og tid skal varsles medlemmene minst 6 - seks - uker i forveien gjennom vellets ordinære kommunikasjonskanaler, inkludert per e-post og vellets websider.”

Begrunnelse: Sikre god kommunikasjon.

Nytt avsnitt 3

“Årsmøtet skal avholdes etter ordinær arbeidstid (kl. 18.00 eller senere) eller i en helg.

Begrunnelse: Skape klarhet.

Tillegg til linje 3:

«Forslag til kandidater kan fremmes helt frem til valget har skjedd (inkludert ved benkeforslag).»

Begrunnelse: Skape klarhet.

Tillegg til tekst i linje 4:

Fra: «Endelig innkalling med styrets beretning, regnskap og forslag til vedtak sendes ut 14 dager før møtet.»

Til: «Endelig innkalling til årsmøtet med styrets beretning, regnskap, valgkomiteens innstilling og forslag til vedtak sendes ut senest 14 dager før årsmøtet.»

Begrunnelse: Tydeliggjøre at valgkomiteens innstilling også må sendes med.

Nytt avsnitt:

“For å ha stemmerett på årsmøtet kan ikke medlem ha ubetalt lovlig utsendt krav på medlemskontingent på tross av at minst en purring er sendt.”

Begrunnelse: Oppfordre til punktlig betaling og sikre vellets økonomi.

Vedlegg 2.

Forslag til vedtektsendring under § 11 Årsmøte fra Styret:

Oppdatere agenda for saker årsmøtet skal behandle, samt endre «protokoll» med «referat»

Tekst i dag:

Årsmøtet skal behandle:

1. *Godkjennelse av dagsorden*
2. *Styrets beretning*
3. *Regnskap og revisjon*
4. *Innkomne forslag*
5. *Forslag til bevilgninger*
6. *Arbeidsbudsjett for året, herunder fastsettesle av kontingenter og avgifter*
7. *Valg*

Forslag til ny tekst:

Årsmøtet skal behandle/godkjenne:

1. *Innkalling og dagsorden*
2. *Styrets årsberetning*
3. *Regnskap og revisjonsberetning*
4. *Innkomne forslag*
5. *Fastsette styrehonorarer.*
6. *Arbeidsbudsjett for året, herunder fastsette kontingenter og avgifter.*
7. *Valg*
8. *Annet/evt.*

Begrunnelse: oppdatere til tidsriktig agenda for foreninger

Forslag om å endre «protokoll» med «referat» i alle sammenhenger

Begrunnelse: Referat er en riktigere betegnelse

Vedlegg 3:

Forslag til vedtektsendring om antall fullmakter til §3 Medlemskap.

Foreslått av Kristian Foss med flere.

Fra: «Et medlem kan ikke møte med mer enn 1 – en fullmakt»

Til: «Et medlem kan møte og stemme med det antall skriftlige fullmakter det har mottatt fra andre stemmeberettigede medlemmer i vellet»

Forslagstillernes begrunnelse:

Dagens regel diskriminerer personer som er lite mobile (for eksempel alder, sykdom) er bortresit for eksempel pga. jobb, bor langt unna eller ikke kan møte av andre grunner (jobb, andre forpliktelser) Det er udemokratisk at disse skal være hindret fra å stemme, når de ellers må betal og oppfylle andre plikter.

Det er heller ingen god grunn til å begrense den rette man ellers har til å la seg representere ved fullmakt. Et slikt forbud bør kunne begrunnes godt.

Styret ønsker ikke denne endringen og foreslår at denne setningen ikke endres.

Styrets begrunnelse:

Det er et klart ønske at medlemmene er engasjerte og prioriterer å stille på årsmøtet. Skulle de ikke ha mulighet til dette er det fortsatt åpning til å gi fullmakt til 1 – en – person som stiller på årsmøtet. Ingen er dermed hindret fra å stemme og det er intet forbud mot å la seg representere.

Det er ikke ønsket at enkeltpersoner skal kunne ha mulighet til å «sanke» inn fullmakter og på den måten ha for stor makt på årsmøtet der de kan gå glipp av viktig tilleggsinformasjon og debatt som foregår på selve årsmøtet før evt. avstemninger.

Det er vanlig i andre lag/foreninger med mulighet for kun 1-en fullmakt, og styret mener at ubegrensede antall fullmakter kan gi åpning for å «kuppe» et årsmøte.

Vedlegg 4.

Nedenstående tekst ønskes tatt inn som to nye avsnitt på slutten av § 5 Styret.

Forslag fra Kjell Walquist

Forslag til tekst:

«Vellet skal praktisere åpenhet. Styret skal føre referat fra alle møter. Møtereferatene er ikke åpent tilgjengelig, men kan forevises enkeltmedlemmer om de spør om dette. Sensitive personopplysninger og opplysninger knyttet til anbudsprosesser og andre kommersielle prosesser kan unntas av hensyn til forhandlingsresultatet. Styret gir løpende informasjon fra styremøter og aktiviteter på vellets hjemmeside slik at alle som ønsker kan følge med på styrets arbeid.

Beslutninger om disponering av vellets eiendom til annet enn kortvarige formål eller disponering til fordel for enkeltmedlemmer skal forelegges årsmøtet for beslutning. Eventuelle saker knyttet til kommunal eiendom må avklares med kommunen for så å legges frem for årsmøtet.»

Begrunnelse

Myndigheter, næringsliv, organisasjoner, foreninger og lag ser viktigheten i å praktisere åpenhet. Jeg synes derfor at vi i Hallangspollens vel skal gjøre det samme.

Vedlegg 6

HALLANGSPOLLENS VEL

Strandmyrveien 20, 1454 Fagerstrand

BRØYTEINSTRUKS

Oppdatert august 2021

Brøyteområde

Følgende veier skal brøytes:

-Strandmyrveien	-Damholtet
-Polleveien	-Strandmyrbakken (Til toppen av bakken)
-P-plass ved Veltomta	-Strandmyrtoppen (Opp til toppen)
-Konrad Garders vei	-Jonsokveien (hele)
-Bekkeholtet (Ikke over broen)	-Olsokveien
-Henrik Lunds vei (hele)	-Svartlagveien (Strandmyrv. til Dammen)
-Hilmars vei	

Se kart for oversikt.

Brøytestart

Det brøytes etter behov, generelt ved ca. 5 cm snø. (Det kan være større behov å brøyte ved 3cm våt snø enn ved 7cm lett og tørr snø.) Ved nedbør før kl 1200 foretas brøyting før kl 2000 samme dag, ved nedbør i løpet av natten brøytes det før kl 1200 samme dag.

Avtalen gjelder ikke strøing av veiene. Styret setter ut kasser med strøsand ved bratte bakker der medlemmene selv legger ut sand ved behov.

Allmenne bestemmelser

Fører av brøyteredskap skal, når han finner det uforsvarlig å brøyte; gi melding til Vellets styre. Slik grunn kan være: feilparkerte biler, utrast vei, overhengende snøtunge trær, manglende bæring i grunn m.m.

P-plasser og ubrøytede veier skal ikke stenges av høye brøytekanter. Henvendelser vedrørende brøyting fra vellets medlemmer går til Vellets styre.

Vellet svarer ikke for brøyting utenom denne instruks dersom dette ikke er avklart med Styrets veiansvarlig eller Styrets formann.

All brøyting på privat område eller veier utenom det som er spesifisert over, er Vellet uvedkommende. Om noen ønsker en privat årsavtale for brøyting av andre veier eller P-plasser i vellets område kan de inngå en slik avtale direkte med Vellets avtalepartner. Avtalepartner har lovet å tilby gode priser til de som ønsker å inngå en slik privat avtale ved siden av denne avtalen. Tilbud på **privat brøyting kan man få ved å ta direkte kontakt med XX.**

Skader

Brøyting skal utføres slik at veier og tilstøtende områder og gjenstander ikke påføres skade. Hvis skade påføres eiendom eller gjenstand, skal brøytefører umiddelbart gi melding til styret. Om en hytteeier oppdager skade skal dette også meldes til styret.

Kontakter

Vellets styre: Mail: styret@hallangspollenvel.no Hjemmeside: www.hallangspollenvel.no

Brøyteansvarlig: XXXXX Mail: XXXXX Tlf: XXXXX



