



Frogn kommune

Enhet for samfunnsutvikling - Bygg

Vann-, varme og sanitærgruppen AS
Ravnåsveien 1
1254 OSLO

Deres ref.	Vår ref.	Saksbehandler	Dato
	14/00533-41	Line Gulbrandsen	17.06.2015

Rammetillatelse – Gnr. 59, bnr 60, gnr 59, bnr 337 m.fl. - Nytt vann- og trykkavløpsanlegg for Hallangspollen

Det vises til søknad mottatt 22.05.2014, med senere supplerende dokumentasjon.

Tiltak:	Nytt vann- og avløpsanlegg med tilknytning til kommunalt anlegg, pumpestasjoner.
Gnr./bnr.:	59/60, 59/337 m.fl. / / /
Ansvarlig søker:	Vann-, varme og sanitærgruppen AS, Ravnåsveien 1, 1254 OSLO
Tiltakshaver:	Hallangspollen Vann & Avløp Samvirke, Strandmyrveien 20, 1455 NORDRE FROGN

VEDTAK

A. Dispensasjon fra §§ 6-2 og 6-3 i bestemmelser til Kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdels forbud mot tiltak nærmere sjø og vassdrag enn 100 meter for legging av vann- og avløpsledninger med stikkledninger gis med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 slik det er søkt om da det anses å foreligge en klar overvekt av fordeler og hensynene bak bestemmelsene ikke blir vesentlig satt til side. Begrunnelsen fremkommer av saksutredningen.

B. Dispensasjon fra arealformål landbruk, natur og friluftsliv (LNF) i Kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdel gis med hjemmel i pbl. § 19-2 for legging av vann- og avløpsledninger til fritidsboliger slik det er søkt om da hensynene bak formålet ikke blir vesentlig satt til side, og fordelene ved en dispensasjon anses klart større enn ulempene. Begrunnelsen fremkommer av saksutredningen.

B. Det gis rammetillatelse for helårs vannforsyningsnett og tilhørende trykkavløpsanlegg, inkludert sjøledning, med hjemmel i pbl. §§ 20-1, 21-2 5. ledd og 21-4. Tillatelsen gis med grunnlag i innkommet søknad. Vurdering fremkommer av saksutredningen.

C. Med hjemmel i pbl. § 22-3 gis det ansvarsrett til følgende foretak:

Foretaksnavn	Funksjon	Ansvarsområde	Tkl.	S/L*
Vann-, varme og sanitærgruppen AS	SØK	Vann- og utvendig trykkavløpsanlegg	2	S
	PRO		2	S
	UTF	Sanitærinstallasjoner	2	S
	UTF	Overordnet ansvar for utførelse	2	S

* S = sentral godkjenning, L = lokal godkjenning

Ansvarlige foretak anses å ha tilfredsstilt krav etter byggesaksforskriften (SAK10) slik at godkjenning kan gis.

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

1. Arbeidet kan først igangsettes når igangsettingstillatelse er gitt.
2. Tilknytningspunkt til kommunale ledninger og trasé for sjøledningen må være avtalt med Enhet for miljø, idrett og kommunalteknikk før det kan gis igangsettingstillatelse for sjøledningen.
3. Registrerte kulturminner må sikres i anleggsperioden slik at de ikke blir tildekket eller på annet vis blir berørt av tiltaket.
4. Hensyn til rødlistearten storsalamander: Kantvegetasjon langs dammen ved Svartlagsveien og bekkedraget skal ikke berøres av tiltaket. Tiltak skal her utføres i perioden oktober til mars.
5. Punktet for utføring av rør i sjøen: Rørene legges inntil veien, og utenfor den registrerte naturtypen «*Rikt strandberg*».
6. Marinarkeologisk registrering må gjennomføres før det kan gis igangsettingstillatelse for sjøledninger. Dokumentasjon for gjennomført undersøkelse sendes kommunen senest sammen med søknad om igangsettingstillatelse for arbeider i sjø.
7. Situasjonsplan over traseen, med endelig avtalt tilknytningspunkt må innsendes før det kan gis igangsettingstillatelse for sjøledningen. Planen skal inneholde tegnforklaring og gnr/bnr på alle eiendommene som er omfattet av tiltaket.
8. Tegninger over sjøledningen, med profil og forankringspunkter, må innsendes før det kan gis igangsettingstillatelse for sjøledningen.
9. Eventuell nødvendig dispensasjon fra arealformål må foreligge før det kan gis igangsettingstillatelse for sjøledningene.
10. Dersom man under arbeidet støter på et fornminne, registrert eller ikke, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører fornminnet eller det sikringssone på fem meter. Akershus fylkeskommune skal varsles.

11. Før det kan gis ferdigattest, eventuelt midlertidig brukstillatelse, må kvittering for tømt og sanering av eksisterende septiktanker og slamavskillere innsendes.
12. Naturlig vegetasjon rundt anlegget skal reetableres etter nedlegging av rør.
13. Ved graving på kommunal grunn, herunder vei, skal gravemelding innsendes.
14. Behandlings- og tilsynsgebyr iht. Frogn kommunes gebyrregulativ må betales, jf. saksutredningen. Innbetalingsblankett sendes tiltakshaver.
15. Skifte av tiltakshaver under gjennomføringen skal straks meldes til kommunen både av den opprinnelige og nye tiltakshaveren, jf. pbl. § 23-2.

Vedtaket er fattet etter fullmakt og meddeles i samsvar med forvaltningsloven § 27.

Med hilsen

Christian Ingolfssrud
Avdelingsleder

Line Gulbrandsen
Saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent.

SAKSUTREDNING

1. Bakgrunn:

Det skal etableres et vann- og trykkavløpsanlegg for over 100 fritidsboliger ved Hallangspollen. Det nye anlegget skal tilknyttes eksisterende kommunale vann- og avløpsledninger på den andre siden av Hallangspollen.

Tillatelse til tilknytning til kommunale vann- og avløpsledninger ble godkjent av formannskapet i møte den 15.05.2013, sak 36/13. I vedtaket gis administrasjonen fullmakt til å behandle søknad om legging av sjøledning og bygging av vann- og avløpsnett på land administrativt.

De fleste eiendommene hvor tiltaket skal utføres er uregulerte og omfattes av Kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdel med bestemmelser, mens noen av eiendommene omfattes av reguleringsplan for Svartlagsundet m.m. med bestemmelser. Eiendommene som berøres av tiltaket er i hovedsak avsatt til formål *fritidsbolig*, men tiltaket vil også berøre eiendommer avsatt til formål *landbruk, natur og friluftsliv* (LNF). Deler av tiltaket vil komme nærmere sjøen og vassdrag enn 100 meter. Og det skal legges ledninger i sjøen.

Det foreligger tillatelse etter havne- og farvannsloven til legging av ledninger i sjø.

Det ble opprinnelig søkt om ett-trinnstillatelse. Men fordi det ikke er endelig avklart med Frogn kommune v/Enhet for miljø, idrett og kommunalteknikk hvor sjøledningene skal føres og kobles til de kommunale ledningene; ved Gylte eller Husvik, er det avtalt med ansvarlig søker at saken deles opp i rammetillatelse og igangsettingstillatelse(r) slik at det kan gis igangsettingstillatelse for anlegget på landsiden før endelige tilknytningspunkt er avklart.

Godkjente tegninger:

- Oversiktsplan, tegning nr. VRI-100, rev. A datert 22.03.2015, mottatt 22.03.2015. Den inntegnede plasseringen av sjøledningene og punktet for utføring i sjøen er dog ikke godkjent. Endelig plassering må prosjekteres frem til igangsettingstillatelse.
- Liste over eiendommer som skal være med på anlegget, mottatt 18.08.2014

2. Dispensasjon:

Det er søkt om dispensasjon iht. pbl. § 19-1 fra følgende forhold:

- A. Forbud mot tiltak nærmere enn 100 meter fra sjø og fra vassdrag, jf. §§ 6-2 og 6-3 i bestemmelser til Kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdel (heretter kommuneplanen), jf. § 1-8 i Plan – og bygningsloven (heretter pbl.) for legging av vann- og avløpsledninger.
- B. Fra arealformål landbruk, natur og friluftsliv (LNF) for legging av vann- og avløpsledninger.

Uttalelser fra andre myndigheter:

Akershus fylkeskommune uttaler i brev datert 19.11.2014 når det gjelder kulturminner at det ble gjennomført registrering av automatisk fredete kulturminner i planområdet i 2007. Da ble det registrert seks automatisk fredete kulturminner i området. Fylkesrådmannen forutsetter at det omsøkte tiltaket lar seg gjennomføre uten at det kommer i berøring med kulturminnene og deres sikringssone. Dersom det ikke lar seg gjøre uten å komme i berøring med kulturminner, bes det om tilbakemelding slik at det kan søkes om dispensasjon fra fredningen.

Når det gjelder andre regionale interesser, uttaler fylkeskommunen at tiltaket ikke i vesentlig grad er i konflikt med de interesser og ansvarsområder fylkeskommunen skal ivareta.

Fylkesmannen i Oslo og Akershus har avgitt uttalelse i brev av 14.01.2015.

Fylkesmannen vil ikke motsette seg den omsøkte dispensasjonen, men bemerker at det er registrert viktige naturtyper i det berørte området, og rødlistearten storsalamander lever i og rundt dammen ved Svartlagsveien. Fylkesmannen forventer at det tas spesielt hensyn til den nevnte dammen, og at kantvegetasjon langs dammen og bekkedraget ikke berøres av tiltaket. Fylkesmannen anbefaler at

rørene legges i kantene av eksisterende veier og at tiltakene utføres på vinterstid når amfibiene er i dvale (oktober til mars).

Det er registrert rikt strandberg der rørene er foreslått ført ut i sjøen. Skogen på stedet er ung, og naturverdiene vil øke dersom lokaliteten får stå urørt. Fylkesmannen anbefaler derfor at rørene her legges inntil veien og utenfor naturtypen.

Norsk maritimt museum (NMM) har stilt vilkår om at det må foretas arkeologiske undersøkelser i sjø før arbeider igangsettes. Ansvarlig søker har vært i direkte kontakt med NMM, og undersøkelser og registreringer skal være utført.

Naboer/gjenboere er varslet om dispensasjonssøknadene, og det er innkommet merknader fra Pål A. Egsæter, som eier av gnr. 59, bnr. 295. Merknadene går i hovedsak ut på at nabovarselet er mangelfullt slik at han ikke får vurdert hvordan tiltaket eventuelt vil berøre hans eiendom.

Ansvarlig søkers kommentar til merknaden:

I e-post av 29.04.2014 er ytterligere dokumentasjon sendt til Pål A. Egsæter. Det er ikke kommet merknader etter dette.

Kommunens vurdering av merknadene:

Merknadene anses imøtekommet med ansvarlig søkers ettersendelse av søknadsdokumentasjon.

Plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 gir kommunen hjemmel til å dispensere fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av plan- og bygningsloven. For å kunne gi dispensasjon med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2, er det et vilkår at hverken hensynene bak bestemmelsen det søkes om dispensasjon fra eller hensynene i plan- og bygningslovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt ved en dispensasjon. I tillegg er det et vilkår at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Vilkårene er kumulative, det vil si at forvaltningen kun har rettslig adgang til å gi dispensasjon dersom begge vilkårene i bestemmelsen er oppfylt. Loven stiller også flere andre kriterier for at dispensasjon skal kunne gis.

Ad dispensasjon fra byggeforbud i strandsonen og langs vassdrag og dammer
De to dispensasjonsforholdene vurderes i det følgende samtidig da hensynene bak dem er sammenfallende.

Søknaden om dispensasjon begrunnes i hovedsak med følgende:

- Tiltaket bedrer miljøet ved at det ryddes opp i spredte og ulovlige utslipp langs hele kystlinjen.
- Avløpet skal overføres fra Hallangspollen og skal kobles til kommunens offentlige vann- og avløpsanlegg. På det vis vil alt avløp fra dette området bli forsvarlig renset i henhold til lov- og forskriftskrav.

- Tiltaket vil sikre helsemessig tilfredsstillende vann til eiendommene i Hallangspollen etc.
- Nedlegging og gravearbeider i strandsonen samt i sjøbunnen vil bli gjennomført på mest mulig skånsomt vis og det vil bli påsett at ålegrasforekomster og sjøfuglreservater samt fornminner ikke blir berørt.
- Utleggingen av VA-ledningene på sjøbunnen er av kortvarig karakter og partikkelspredning som følge av arbeidene vil ikke medføre forurensning utover det som er vanlig ved slik virksomhet.

Hensyn bak og formål med § 6-2 og § 6-3 i bestemmelser til kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdel, jf. pbl. § 1-8s forbud mot tiltak i 100-metersbeltet langs sjø, er blant annet å sikre allmennhetens rett til fri ferdsel og friluftsliv, samt ta hensyn til naturmiljø, landskap, friluftsliv og allmenne interesser. Bygging bør bare tillates på arealer som ikke har verdi for andre formål, som kulturmiljø, landbruk, friluftsliv.

Omsøkte tiltak gjelder utbygging av vann- og avløpsnett til bruk for fritidsboliger. Tiltaket vil bli lagt i bakken slik at når arbeidene er ferdige, vil det i liten grad være synlig. Tiltaket i 100-meters sonen fra sjø og vassdrag vil ikke medføre noen økt privatisering av områdene eller hindre allmennhetens tilgang på noen måte. Friluftsliv og andre allmenne interesser blir i liten grad berørt av tiltaket. Naturmiljøet *kan* bli påvirket, se nedenfor vedrørende storsalamener og ålegress, men med forebyggende tiltak under arbeidene skal tiltaket ha liten påvirkning på naturmiljøet også. Kommunen finner på denne bakgrunn at hverken hensynene bak forbudet mot tiltak langs sjø eller langs vassdrag blir vesentlig satt til side ved en dispensasjon som omsøkt.

Hensyn bak formålsbestemmelsen i plan- og bygningsloven blir heller ikke vesentlig satt til side. En dispensasjon vil ikke hindre en bærekraftig utvikling.

De overordnede myndighetene ber i sine kommentarer at det tas hensyn til kulturminner og naturtyper og arter, herunder storsalamander. Det opplyses i søknaden at ledningene vil bli lagt utenom ålegressforekomster og fornminner. Når det gjelder øvrige naturtyper, herunder storsalamander, se under «*naturmangfold*» nedenfor.

Videre må fordelene ved en dispensasjon være klart større enn ulempene. Den største fordelene ved en dispensasjon for omsøkte tiltak er at det vil forbedre de naturmessige forholdene og i større grad ivareta naturen enn slik status for de aktuelle områdene er i dag, med varierende vann- og avløpsløsninger for eiendommene. Prosjektert trasé er stedstilpasset slik at blir minst mulig terrenginngrep. Tiltaket vil redusere faren for forurensning i 100-metersbeltet og friområdene.

Ulemper ved tiltaket vil kunne være påvirkning på storsalamander og naturtypen «*rikt strandberg*». Ved å sette vilkår for utførelsen av tiltaket slik at de nevnte naturtypene ikke eller i liten grad blir berørt, vurderes imidlertid fordelene ved tiltaket å være klart større enn ulempene. Faren for forurensning av grunn og sjø vil bli redusert, slik at en dispensasjon vil være en stor fordel for miljøet.

Omsøkt tiltak med dispensasjon medfører ingen konsekvenser for helse og sikkerhet i den grad det skal vurderes. Eventuelle negative konsekvenser for miljøet (naturmangfold) anses redusert ved de vilkår som er satt for gjennomføring av tiltaket, se mer «*naturmangfold*» nedenfor.

Kommunen vurderer at omsøkte vann- og avløpsanlegg ikke i vesentlig grad tilsidesetter nasjonale eller regionale hensyn som skal ivaretas.

Det dispenseres ikke fra saksbehandlingsregler.

Konklusjon:

Kommunen finner etter en helhetsvurdering av ovennevnte at vilkårene for å gi dispensasjon fra § 6-2 og § 6-3 i bestemmelser til kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdel, jf. pbl. § 1-8, er oppfylt.

Ad dispensasjon fra arealformål

Det søkes også om dispensasjon fra arealformålet landbruk, natur og friluftsliv (LNF) idet deler av anlegget kommer i områder avsatt til dette formålet. I dette området er det natur- og friluftslivsformålene som gjelder, det er ikke landbruksområder.

Søknaden begrunnes med blant annet følgende:

- Estetikk og miljøutfordringer er vektlagt ved at ledningstraseene er lagt i eksisterende veiskulder langs eksisterende vei/infrastruktur.
- Tiltaket bedrer miljøet ved at det ryddes opp i spredte og ulovlige utslipp langs hele kystlinjen; avløpet skal kobles til kommunens offentlig vann- og avløpsanlegg. Alt avløp fra området blir dermed forsvarlig renset.
- Tiltaket vil sikre helsemessig tilfredsstillende vann til eiendommene i Hallangspollen.
- Nedlegging av VA-ledningene utføres i grunne grøfter, og gravearbeider vil bli gjennomført på mest mulig skånsomt vis, og fornminner vil ikke bli berørt.

Hensyn bak natur- og friluftslivsformålet er i stor grad sammenfallende med hensynene og formålene bak forbudet mot tiltak i 100-metersbeltet, jf. ovenfor. Det vil blant annet si å sikre allmennhetens rett til fri ferdsel og friluftsliv, samt ta hensyn til naturmiljø, landskap og allmenne interesser.

Vurderingen av denne dispensasjonssøknaden blir derfor i hovedtrekk den samme som ovenfor under vurdering av dispensasjon fra forbudet mot tiltak i strandsonen. Kommunen viser til ovennevnte vurdering.

Konklusjon:

Ut fra ovennevnte forhold finner kommunen ikke at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i plan- og bygningslovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt, og fordelene ved en dispensasjon vurderes å være klart større enn ulempene ved en dispensasjon

3. Tiltak:

Tiltaket gjelder et nytt vannforsynings- og avløpsanlegg for et område med fritidsboliger i Hallangspollen. Anlegget skal etableres ved en kombinasjon av frostsikre grunne grøfter og tilhørende frostsikre røranlegg enten med preisolerte rør eller i isolasjonsskasser med varmekabler, og en pumpestasjon for hver eiendom. Nærmere utredning av tiltaket er gitt i søknadsskjema med vedlegg. Særskilt følgeskriv er datert 19.05.2014 og 28.11.2014 (e-post).

Hvilke eiendommer som skal delta i anlegget fremkommer av vedlagte liste over medlemmer.

Det er inngått avtale med grunneierne for de enkelte eiendommen som skal være tilknyttet anlegget. Det er også innhentet erklæringer om rettigheter til å legge og vedlikeholde vann- og avløpsledninger over de ulike eiendommene.

Det omsøkte anlegget gjelder til pumpekum på eiendommen for den enkelte fritidsboligen. Stikkledninger fra fritidsboligen til pumpekummen må omsøkes for den enkelte eiendom.

Det er opprettet et eget samvirkeforetak, Hallangspollen VA-Drift SA, som vann- og avløpsanlegget skal overføres til når det er ferdig utbygget. Hallangspollen VA-Drift SA skal drifte anlegget.

Naboer/gjenboere er varslet om tiltaket, og det er innkommet merknader fra Pål A. Egsæter, som eier av gnr. 59, bnr. 295. Merknadene gjaldt både dispensasjonssøknadene og selve tiltaket; dokumentasjonen som fulgt nabovarselet ga ikke god nok informasjon.

Ansvarlig søker har sendt dokumentasjon, jf. ovenfor vedrørende dispensasjonssøknadene. Kommunen anser at nabomerknadene derved er imøtekommet.

Kommunen finner at tiltaket kan godkjennes når det nødvendige dispensasjoner er innvilget.

Plassering av sjøledningen er dog ikke godkjent med dette. Prosjekteringen av sjøledningen frem mot søknad om igangsettingstillatelse for arbeider i sjøen må ende i endelig trasé. Og dersom traseen for sjøledningene, slik det ser ut for etter de foreløpige kartene med traseer for anlegget, kommer i område(r) regulert til eller avsatt til formål *friområde i sjø*, vil plasseringen ikke kunne godkjennes uten dispensasjon fra arealformålet. Det innebærer at ved plassering innenfor arealformål *friområde i sjø*, må det søkes om dispensasjon fra arealformålet senest ved søknad om igangsettingstillatelse. Igangsettingstillatelse for arbeider med sjøledningene kan i så fall ikke gis uten at det innvilges dispensasjon fra formålet.

Den endelige traseen i sjøen skal fastsettes i samarbeid med Frogn kommune, Enhet for miljø, idrett og kommunalteknikk.

Naturmangfoldloven

For alle saker som berører naturmangfold følger det av naturmangfoldloven § 7 at prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøvelse av offentlig myndighet, og det skal fremgå av beslutningen hvordan disse prinsippene er vurdert og vektlagt i saken. Med naturmangfold menes biologisk mangfold, landskapsmessig mangfold og geologisk mangfold, som ikke i det alt vesentlige er et resultat av menneskers påvirkning.

Det skal legges vann- og avløpsledninger (rør) over et forholdsvis stort område. Tiltaket innebærer inngrep i grunnen, og kan således påvirke naturen og mangfoldet. Langs deler av indre Hallangspollen, nord er det registrert ålesgrassamfunn, vurdert som svært viktig naturtype. I søknaden er det opplyst at sjøledningen skal legges utenom forekomster med ålegress og eventuelle fornminner i sjø, samt sjøfuglreservater ikke skal bli berørt av arbeidene med tiltaket. Det er ikke registrert ålegress i det området hvor traseen for sjøledningene er vist på sist mottatte plan med traseen inntegnet. Ifølge søknaden skal ledningene i hovedsak fremføres i tidligere opparbeidete infrastruktur og langs «veiskulderen» i det eksisterende veianlegget.

Videre er det registrert rikt svaberg der hvor ledningene er planlagt ført ut til sjøledning. Kommunen mener, i likhet med Fylkeskommunen i Oslo og Akershus, at det bør forsøkes å finne et annet, egnet sted for å føre ledningene ut i sjø slik at det unngås å gjøre inngrep i denne naturtypen som er registrert som lokalt viktig. Det kan for eksempel vurderes om ledningene kan føres til sjøen noe lenger sør.

Det er registrert storsalamander langs Svartlagsveien. Storsalamander er en rødlistet art. Det må derfor tas særlig hensyn til at den ikke blir skadelidende under arbeidet med tiltaket eller direkte av tiltaket. Det stilles derfor vilkår som anmodet fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus, om at rørene legges i kantene av eksisterende veier i dette området, at kantvegetasjon langs dammen og bekkedraget ikke berøres, samt at tiltakene langs Svartlagveien utføres når amfibiene er i dvale for å påvirke dem minst mulig. Amfibiene er i dvale i perioden oktober til mars. Sistnevnte medfører at ved eventuell oppstart av anleggsarbeidene før oktober, må det startes et annet sted enn ved Svartlagveien.

Bygningsmyndigheten mener på bakgrunn av ovenstående å ha ivaretatt naturmangfoldlovens § 8 som omhandler krav til kunnskapsgrunnlaget. Vedtak som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger.

Naturmangfoldloven § 9 omhandler føre-var-prinsippet. Dette innebærer at dersom man ikke har tilstrekkelig kunnskap til å treffe en beslutning som berører naturmangfoldet, skal det tas sikte på å unngå mulig vesentlig skade. Bygningsmyndigheten mener at kunnskapsgrunnlaget i denne saken, jfr. avsnitt over, er tilstrekkelig for å treffe en beslutning. Og at det er vurdert og satt vilkår om nødvendige tiltak for å unngå at tiltaket får negativ virkning for det biologiske mangfoldet.

Plassering og beliggenhetskontroll

Tiltakets plassering skal godkjennes av bygningsmyndigheten, jf. plan- og bygningsloven § 29-4. Også endring av plassering må godkjennes.

Kontroll av plassering må utføres før utlegging av ledninger igangsettes. Dokumentasjon for plasseringen skal sendes kommunen før midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest kan gis. Ansvarlig søker må sørge for å innhente følgende dokumentasjon som sendes inn:

1. Innmålte koordinater for anlegget.
2. Målsatte lengdeprofiler av ledningsnettet.
3. Stikningskart/situasjonsplan med inntegning av prosjektert plassering og innmålte knekkpunkt og påførte koordinater.
4. Ved avvik skal det vedlegges avviksmelding og redegjørelse.

Tilsyn

Kommunen har plikt til å føre tilsyn i byggesaker med at tiltaket gjennomføres i samsvar med gitte tillatelser og bestemmelser gitt i eller i medhold av denne lov. Kommunen skal føre tilsyn med særlige forhold etter nærmere forskrift.

Dersom kommunen velger å føre tilsyn i denne saken, vil det bli gitt nærmere beskjed om dette.

4. Konklusjon:

Søknad om dispensasjon fra forbud mot tiltak i 100-meterssonen fra sjø og vassdrag og dammer, jf. §§ 6-2 og 6-3 i Kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdel innvilges med hjemmel i pbl. § 19-2 da verken hensynene bak bestemmelsene eller bak formålsbestemmelsen i plan- og bygningsloven blir vesentlig satt til side, og fordelene ved dispensasjon anses klart større enn ulempene, jf. ovenstående saksutredning.

Søknad om dispensasjon fra arealformål i Kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdel innvilges med hjemmel i pbl. § 19-2 da verken hensynene bak bestemmelsene eller bak formålsbestemmelsen i plan- og bygningsloven blir vesentlig satt til side, og fordelene ved dispensasjon anses klart større enn ulempene, jf. ovenstående saksutredning.

Frogn kommune anser at omsøkte tiltak er i samsvar med Kommuneplan Frogn 2013-2025s arealdel med bestemmelser og reguleringsplan for Svartlagsundet med

bestemmelser. Dokumentasjon etter SAK10 kapittel 5 anses å være tilfredsstillende. Rammetillatelse gis derfor som omsøkt, men på vilkår som opplistet.

Igangsettingstillatelse, eventuelt oppdelt i ønsket antall igangsettingsetapper, vil være gjenstand for egen søknad og med dokumentasjonskrav, hver for sin del, etter SAK10 kapittel 5.

5. Gebyr (iht. Frogn kommunes gebyrregulativ):

Gebyrnr.	Beskrivelse av gebyr	Grunnbeløp	Antall	Sum
	Tilsyn	700,-	1	700,-
1.07. B	Tiltak: Vann- og avløpsanlegg, tekniske installasjoner i grunn	10 200,-	1	10 200,-
7.01	Dispensasjon fra arealformål	10 600,-	1	10 600,-
7.02	Dispensasjon fra forbud mot tiltak i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag	10 600,-	1	10 600,-
3.01	Ansvarsrett, tiltakskl. 2, Vann, varme og sanitærgruppen AS	4 300,-	1	4 300,-
Total sum:				36 400,-

Vedlegg

HVASA-medlemmer.xlsx

22.03.2015 Korrigert byggemeldingstegning-A0 1-4000 Område I.pdf

Gyldighet:

Tillatelsen taper sin gyldighet dersom arbeidet ikke er igangsatt innen 3 år. Det samme gjelder dersom arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, jf. pbl § 21-9.

Bygningen eller del av den må ikke tas i bruk til annet formål enn det denne tillatelsen forutsetter.

Orientering om klageadgang

Dette vedtaket kan påklages til fylkesmannen, jf. plan- og bygningslovens §§12-12 og 1-9 og forvaltningslovens kap. VI. Det er sakens parter som har klageadgang.

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag brevet kom frem til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til Frogn kommune, postboks 10, 1441 Drøbak eller postmottak@frogn.kommune.no Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes og begrunnes. Forvaltningsloven § 18 gir partene rett til å se sakens dokumenter, dersom ikke annet følger av § 19.

Kopi:

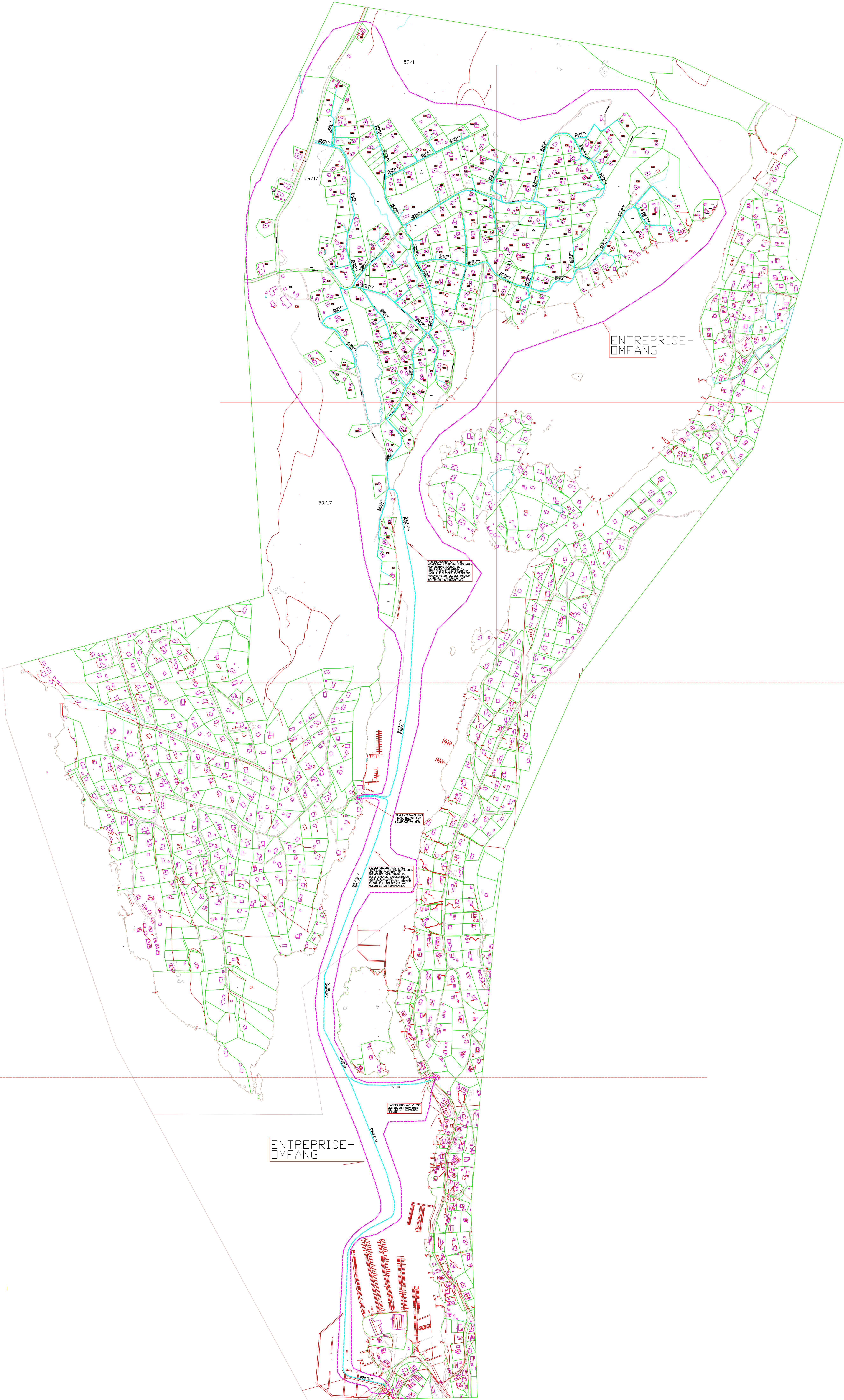
Enhet for Økonomi – faktura

Enhet for miljø, idrett og kommunalteknikk – Drift vann, avløp og renovasjon

Enhet for miljø idrett og kommunalteknikk – Drift vann, avløp og renovasjon – gebyr

Hallangspollen Vann & Avløp Samvirke

Entreprenør Gruppen AS v/Ragnar Aasheim



A	KORRIGERT ETTER ANVISNING FRA KOMMUNEN	22.03.2015
Rev	REVISJON	Dato
SØKNAD OM "IGANGSETTELSESTILLATELSE"		
ARBEIDSFELLESSKAPET ENTREPRENØR GRUPPEN AS		
Oluf Onsums vei 9, 0680 Oslo www.entreprenorgruppen.no		
Prosjekt: HALLANGSPOLLEN VANN- & AVLØP SAMVIRKE NYTT VANN- OG TRYKKVILSPÅNLEGG "HALLANGSPOLLEN"		
Dato	Utskrift 1:4000	Revisjon 1
07.04.2014	1:4000	1
Vann- og trykkvilløpsanlegg OVERSIKTSPLAN		
HALLANGSPOLLEN		
Prosjekt nr.	Utskrift nr.	Revisjon
5606	VRI-100	A

Hallangspollen VA-Utvikling SA

Medl nr	Etternavn	Fornavn	Bostedsadresse	Postnr	Sted	Adr fritidsbolig	G nr	B nr	epost	epost	Telefon	Telefon
1	Gäumann	Erlé	Elvenweg 14	3400	Burgdorf, Sveits	Strandmyrtoppen 1	59		337 erlemgj@bluewin.ch		0041 79 448 01 63	
2	Getz	Arlid	Flåtestadveien 16	1415	Oppegård	Konrad Gardersvei 7	59		195 arlid.getz@gmail.com		93007851	
3	Nyhoff	Gunnar	Olav Nygardsvei 30	0688	Oslo	Strandmyrtoppen 4	59		340 s.nyhoff@online.no		91877917	
4	Hov	Stein	Etterstadsletta 64	0659	Oslo	Damholtet 7	59		60 Stein.hov60		40003100	
5	Holen	Inger Lise	Lensmann Jens Sørumsvei 11	2019	Skedsmokorset	Jonsokveien 6	59		219 ilholen@me.com		41768899	
6	Hansen	Tor	Granebakken 65	1284	Oslo	Lundsbakken 3	59		247 th11@statoil.com		91681626	
7	Bergersen	Lena og Lars	Linjeveien 35 A	1087	Oslo	Henrik Lundsvei 42	59		36 laberge@online.no		91121211	
8	Gihbsson	Linda	Solveien 126	1170	Oslo	Henrik Lundsvei 33	59	28/35	linda.gihbsson@gmail.no		90177984	
9	Solli	Arne	Munkrudåsen 38 C	1165	Oslo	Svartlagveien 14	59		96 arnesolli48@gmail.com		90504867	
10	Hågensen	Tove	Brobekkeveien 53 C	0598	Oslo	Olsokeveien 6	59		231 tove@haagensen.as		92830799	
11	Holen	Lisbet	Mariesgt 7	0368	Oslo	Jonsokveien 8	59		715 li-hole@online.no		90016875	
12	Bakken	Kristin og Gøril	Lørenveien 35	0588	Oslo	Henrik Lundsvei 4	59		179 Kristin.bakken@infocare.no	gorilbakken@hotmail.com	91898099	93604886
13	Fløvild	Arne	Edvard Munchsvei 63	1063	Oslo	Jonsokveien 1	59		309 a.fløvild@getmail.no		92054449	
14	Eyde	Niels	Kringkollen 19 E	0690	Oslo	Pollenveien 22	59		49 nieyde@broadpark.no		90150676	
15	Masdal	Vegard	Ammerudveien 88 B	0958	Oslo	Henrik Lundsvei 25	59	31/78	vegard.masdal@gmail.no		90979429	
16	Gonella	Grethe	Svaletien 14	1407	Vinterbro	Olsokeveien 18	59		406 fgonella@online.no		99550039	
17	Gundersen	Grethe	Østensjøveien 81 A	0667	Oslo	Strandmyrveien 35	59		148 odvargun@online.no		90864069	
18	Dillingøen	Lena	Jacob Aalls gate 5 B	0368	Oslo	Strandmyrtoppen 2	59		339 lena@norsktd.no		91643055	
19	Foss	Kristian	Abbedikollen 3 D	0280	Oslo	Lundsbakken 5	59		246 krifoss@gmail.com		97062655	
20	Smedbakken	Mette	Odv. Solbergsvet 120	0973	Oslo	Strandmyrveien 15	59		167 post@smedbakken.no		97676213	
21	Furuberg	Jan Harald	Granittvegen 6	1429	Auli	Strandmyrtoppen 6	59		341 jahar-f@online.no		90997130	
22	Hoffmann	Lillian	J. Svendsensgate 17	0479	Oslo	Damholtet 6	59		109 lillianhoffmann@hotmail.com		99571554	
23	Lunde og Kihle	Anne Grethe og Fred	Nordstjerneveien 7 E	0494	Oslo	Strandmyrbakken 3	59		301 anne.grethe.lunde@dahl.no	fred@apt.no	95297397	98238718
24	Eckell	Gro Lill	Kløfterhagen 56	1067	Oslo	Strandmyrtoppen 8	59		911 gro@keco.no		48188910	
25	Vissgren	Kai	Micheletvn 38 K	1053	Oslo	Damholtet 5	59		72 Kai.vissgren@sas.no		95716230	
26	Sandvold	Gunvor	Liavn 15	1430	Ås	Strandmyrveien 13	59		166 gunvorsand@gmail.com		98861999	
27	Sporstøl	Vera	Jordbærstien 24	1405	Langhus	Strandmyrveien 18	59		104 spover@jbr.no		91657698	
28	Gunnarsen	Natalia og Jørn	Knud Øynsvei 13 B	1166	Oslo	Hallangsvieien 60	59		101 bestevenn4life@gmail.com		97011381	
29	Skjeseth	Kari	Tingveien 8	1440	Drøbak	Polleveien 4	59		191 kaskje@hotmail.com	henrik.skjeseth@yit.com	98219769	
30	Larsen	Bjørn	Nåkkvesvei 1	0670	Oslo	Hilmarsvei 6	59		110 blarse5@online.no		93232356	
31	Walquist	Kjell	Hellerudv. 49 A	0672	Oslo	Strandmyrbakken 21	59		899 kjell.walquist@outlook.com		98222820	
32	Stenslie	Beate	Marmorveien 20	1154	Oslo	Olsokeveien 4	59		229 beate.stenslie@bjorndal.gs.oslo.no		94369904	
33	Larsen	Stein Bull	Rundtjerveien 10 A	0672	Oslo	Olsokeveien 5	59		230 sblarsen@asen.no		93009542	
34	Stamsaas	Alexandra Gotch	Nordbyveien 41	1406	Ski	Konrad Gardersvei 23	59		87 alexandra.gotch@marsh.com		48129351	
35	Johnsen	Inge	Myrstadveien 11	2032	Maura	Strandmyrveien 22	59		930 linropas@online.no		97709575	
36	Steiner Murstad	Ingvill	Nordsetergrenda 13 C	1161	Oslo	Strandmyrveien 25	59		175 imurstad@gmail.com		91300030	
37	Møller	Odd	Søndre Rød 12 C	0752	Oslo	Henrik Lundsvei 43	59		30 teldnes@start.no		47637403	
38	Nesje	Reidar	Myrvollveien 31 A	1415	Oppegård	Henrik Lundsvei 22	59		307 reidar.nesje@ksb.com		90894180	
39	Arnestad	Geir	Raschvei 31	1178	Oslo	Strandmyrveien 34	59		278 geir.arnestad@gmail.com		92250099	
40	Amundsen	Arne	Lønnåskollen 16 A	1362	Hosle	Svartlagveien 36	59		716 arne.amundsen@skanska.no		93444754	
41	Frøhne	Odd	Olasrudveien 146	1284	Oslo	Konrad Gardersvei 25	59		88 ofrohne@online.no		97733580	22620051
42	Kristiansen	Terje	Ivar Knutsensvei 21	1161	Oslo	Polleveien 10	59		169 tekri4@online.no		48199572	
43	Helseth	Trond	Holmenkollveien 74 B	0784	Oslo	Strandmyrveien 30	59		280 trond.helseth@moller.no		90672298	
44	Bjørhei	Haakon	Ramstad Terrasse 5	1405	Langhus	Henrik Lundsvei 27	59		450 kjell@chroma.no		95856819	
45	Amundsen	Aud og Bjørn	Munkebekken 314	1061	Oslo	Konrad Gardersvei 27	59		67		92442480	
46	Andersen	Rune	Fredheimveien 9 C	1087	Oslo	Strandmyrveien 28	59		205 rune.ander@gmail.com		92220772	
47	Risberg	Tor-Erik	Sollerudveien 32 B	0283	Oslo	Henrik Lundsvei 24	59		564 torerik.risberg@gmail.com		91387378	
48	Wiger	Jørn	Hellekroken 21	1430	Ås	Damholtet 9	59		59 jorn.wiger@gmail.com		95993244	
49	Gokstad	Rune	Hans Øverlandvei 51 A	1363	Høvik	Damholtet 3	59		114 rune.gokstad@nrk.no		91737300	
50	Eidum	Bjørnar	Vassvikkaia 18	8517	Narvik	Lundsbakken 12	59		294 petrikke@online.no		41207360	
51	Vold	Ola	Olsokeveien 11	1454	Nordre Frogn	Olsokeveien 11	59		204 ola@olavold.com		95783348	
52	Leitet	Mona	Åssiden Terrasse	1160	Oslo	Lundsbakken 13	59		303 monazorbe@gmail.com		40051712	
53	Bodding	Christin og Knut	Ulvenveien 125 D	0665	Oslo	Bekkeholtet 2 A	59		402 kbodding@getmail.no		99602979	92035105
54	Holmestrand	Astid	Ruthsvei 15	0980	Oslo	Jonsokveien (4 A) 2	59	(336)/221			40335592	22100523
55	Botten	Lars	Olav Aukruts vei 29 B	0758	Oslo	Svartlagsveien 38	59		83 l.c.botten@jus.uio.no		95835448	
56	Andersen	Per Arne	Salmakertunet 5	1400	Ski	Olsokeveien 14	59		233 perarne.andersen@onninen.com	lisbeth.andersen@telenor.com	90863184	
57	Grendahl	Anders og Kristin Tangen	Fururabben 26	1412	Sofiemyr	Svartlagveien 34	59		77 kristintgrendahl@gmail.com		41557737	
58	Kaarød	Thamara M	Rådysveien 8 B	0595	Oslo	Konrad Gardersvei 21	59		86 marikka@gmail.no		97561950	
59	Wathne	Sigbjørn	Brusetkollen 19	1395	Hvalstad	Henrik Lundsvei 6	59		152 s.wathne@online.no		93480232	
60	Brynildsen	Bjørn Erik	Nystulia 93	2022	Gjerdum	Svartlagsveien 15	59		119 bjorn.erik.brynildsen@volvo.com		90899847	
61	Wiig	Dag Erik	Brobekkeveien 5	0598	Oslo	Henrik Lundsvei 15	59		37 dew@steria.no		91308193	
62	Johansen	Kjell Hoff	Lina Norbys vei 5	2034	Holter	Strandmyrtoppen 9	59		311 ojhi@online.no		99553796	

Tegnet på vegne av Per Thoresen (svigerfar)

63	Eriksen	Tom Øyvind	Konvallveien 26	1900	Fetsund	Strandmyrbakken 17	59	342 too-eri@online.no	91381385
64	Børresen	Tor Arnold	Olasrudveien 114	1284	Oslo	Henrik Lundsvei 18	59	162 dokkaberg@outlook.com	93808630
65	Sundsby	Tore Arne	Ludvig Karstens vei 8	1064	Oslo	Henrik Lundsvei 17	59	44 torea-s@online.no	91898093
66	Kooyman	Kjetil	Torshov gate 15 E	0476	Oslo	Hallangsveien 62	59	139 kjetil.kooyman@nrk.no	92881004
67	Andreassen	Britt Lindberg	Klukkegårdvegen 151	2975	Vang i Valdres	Lundsbakken 11	59	304 britt.andreassen@nav.no	95848013
68	Bøhleng	Bente	Granittv 13H	2743	Harestua	Strandmyrtoppen 3	59	299 bbo@hebb.no	99738368
69	Hagen	Thomas	Ansgar Sørliessv. 1	0576	Oslo	Strandmyrveien 41	59	412 thomas@stalmannen.no	97151265
70	Jakobsen	Ørnulf	Griniveien 9	0756	Oslo	Konrad Gardersvei 22	59	74 ornulf.jakobsen@xptnor.com	90673891
71	Hind	Silje	Bekkeholtet 6	1454	Nordre Frogn	Bekkeholtet 6	59	404 siljehind	48227029
72	Johansen	Tove og Magne	Teisenveien 39 D	0666	Oslo	Henrik Lundsvei 1	59	183 tove_magne@outlook.com	99343083
73	Solberg	Bernt-Børre	Jomfru Winthersvei 4	1540	Vestby	Konrad Gardersvei 17	59	90 berntbs@broadpark.no	90148302
74	Garsjø	Lars	Granliveien 20			Strandmyrveien 37	59	149 lars@garsjo.net	90612636
75	Thoresen	Kirsti Hanes	Ivar Knutsensvei 48	1161	Oslo	Henrik Lundsvei 13	59	970 kortlunte51@gmail.com	92029615
76	Stene	Kirsti	Ammerudgrenda 301	0960	Oslo	Strandmyrveien 29	59	146 kirsti.stene@hotmail.com	93099606
77	Utkleiv Myhre	Torbjørn	Nedre Gale Gård	3660	Rjukan	Polleveien 8	59	193 nedredale@online.no	90526587
78	Swedhs	Kenth	Johan Scharffen Bergsv 75D			Strandmyrveien 6	59	452 kswed@nets.eu	99296667
79	Danielsen	Lena	Lyngveien 35	1182	Oslo	Lundsbakken 10	59	243 danielсенlena@gmail.com	97506971
80	Rosland	Solfrid	Hoffsjef Løvenskioldsvei 25A	0382	Oslo	Strandmyrtoppen 5	59	618	92840391
81	Bakke	Linn	Skolevegen 4 A	2005	Rælingen	Konrad Gardersvei (2) 3	59	197 Linn@redink.no	41631840
82	Birkedal	Beate	Edykås Terr. 7	1476	Rasta	Konrad Gardersvei 10	59	150 beate.birkedal@nordea.com	90915929
83	Eckhart	Anders	Skogveien 98	1369	Stabekk	Konrad Gardersvei 4	59	178 aneckh@gmail.com	91714970
84	Haanes	Janne	Arnebråtvn 1	0367	Oslo	Henriks Lundsvei 16	59	161/187 janne.haanes@vikenfiber.no	90866845
85	Schill	Ann Christin	Fagerliveien 24 B	0587	Oslo	Konrad Gardersvei 5	59	196 annsch@statoilhydro.com	
86	Hagen	Kolbjørn	Lunnestien 28	0690	Oslo	Strandmyrtoppen 17	59	306 prego@vikenfiber.no	90143299
87	Sigvartsen	Roy og Heidi	Nordstrandveien 119	1164	Oslo	Henrik Lundsvei 5	59	151 roy.sigvartsen@gmail.com	48144892
88	Houmb / Dahl	Per Øyvind / Guri	Hedemarksgt 4	0658	Oslo	Strandmyrveien 36	59	277 prepple.houmb@hotmail.com	
89	Schea	Trond og Kristin	Dalbakkveien 84	0682	Oslo	Jonsokveien 4	59	220 treir-s@online.no	
90	Johannessen	John	Kurlandsåsen 27 A	1479	Kurland	Polleveien 16	59	58 Johannessen@datek.as	90028498
91	Lund	Fredrik	Ø. Grønndokkvei 43	3531	Krokkleiva	Strandmyrtoppen 11	59	409 fredrikcool@gmail.com	97097480
92	Platteng	Roy	Jordstjerneveien 77H	1283	Oslo	Strandmyrtoppen 13	59	410 cp@wisedesign.no	45033358
93	Klaveness	Jo	Midtåsen 5	1166	Oslo	Henrik Lundsvei 31	59	26/27 jo.klaveness@farmasi.uio.no	91776204
94	Thorstensen	Gree	Dr. Dedichensvei 66	0675	Oslo	Strandmyrveien 42	59	292 godem@frisurf.no	95904614
95	Hem	Erlend	Hansegt. 2	0880	Oslo	Henrik Lundsvei 41	59	32 Erlend.Hem@olympiatoppen.no	92406280
96	Hallangspollens vel		Strandmyrveien 20	1455	Nordre Frogn	Strandmyrveien 20	59	173	
97	Hagen	Kai	Kløfterhagen 54	1060	Oslo	Strandmyrtoppen 15	59	305 kai.hagen@lindeberg.gs.oslo.no	48207154
98	Hermeim	Karin	Ankerveien 38A	0785	Oslo	Olsokeien 15	59	275 jack.herheim@gmail.com	41299900
99	Hansen	Terje og Maria	Bølersletta 7A	0690	Oslo	Henrik Lundsvei 23	59	25 terje@online.no	90193692
100	Sand / Kvittum	Roald / Kirsten	Bygdøy Allé 27 B	0262	Oslo	Høybråtenbakken 14	59	155 rs@nordicarch.com	93066380
101	Lien	Terje	Planetveien 8 D	0779	Oslo	Strandmyrveien 7	59	124 tel@hubro.com	92615167
102	Hagen	Eldar	Midtstugrenda 97	0787	Oslo	Høybråtenbakken 3	59	181 eldhagen@online.no	92606990
103	Hanshus	Kjetil	John Colletts Allé 97	0854	Oslo	Strandmyrfaret 16	59	411 kjetil.hanshus@outlook.com	95259100
104	Engebretsen	Aud	Erteløkka 17	1384	Asker	Henrik Lundsvei 11	59	45/164 pereinar_f7@hofenail.com	92841852
105	Jørgensen	Johan	Furumo Terrasse 11	2743	Harestua	Strandmyrbakken 5	59	300 chevy1876@hotmail.com	94810025
106	Grafstrøm	Peter	Løkkeveien 7	0253	Oslo	Bekkeholtet 1	59	118 pgrafstrom@gmail.com	45869606
107	Svendsen	Johnny Bach	Skausnaret 15			Høybråtenbakken 4	59	145/451 johnnysvendsen@hotmail.com	90955050
108	Braathen	Kenneth	Tyttebærstien 2	1476	Rasta	Bekkeholtet 2 B	59	967 kenneth@otium.no	94001881

97055858

91123959

Roald.Sand@osl2.no

Medl nr	Etternavn	Fornavn	Adr fritidsbolig	G nr	B nr
1	Gäumann	Erle	Strandmyrtoppen 1	59	337
2	Getz	Arild	Konrad Gardersvei 7	59	195
3	Nyhoff	Gunnar	Strandmyrtoppen 4	59	340
4	Hov	Stein	Damholtet 7	59	60
5	Holen	Inger Lise	Jonsokveien 6	59	219
6	Hansen	Tor	Lundsbakken 3	59	247
7	Bergersen	Lena og Lars	Henrik Lundsvei 42	59	36
8	Gihbsson	Linda	Henrik Lundsvei 33	59	28/35
9	Solli	Arne	Svartlagveien 14	59	96
10	Hågensen	Tove	Olsokveien 6	59	231
11	Holen	Lisbet	Jonsokveien 8	59	715
12	Bakken	Kristin og Gøril	Henrik Lundsvei 4	59	179
13	Flovild	Arne	Jonsokveien 1	59	309
14	Eyde	Niels	Pollenveien 22	59	49
15	Masdal	Vegard	Henrik Lundsvei 25	59	31/78
16	Gonella	Grethe	Olsokveien 18	59	406
17	Gundersen	Grethe	Strandmyrveien 35	59	148
18	Dillingøen	Lena	Strandmyrtoppen 2	59	339
19	Foss	Kristian	Lundsbakken 5	59	246
20	Smedbakken	Mette	Strandmyrveien 15	59	167
21	Furuberg	Jan Harald	Strandmyrtoppen 6	59	341
22	Hoffmann	Lillian	Damholtet 6	59	109
23	Lunde og Kihle	Anne Grethe og Fred	Strandmyrbakken 3	59	301
24	Eckell	Gro Lill	Strandmyrtoppen 8	59	911
25	Vissgren	Kai	Damholtet 5	59	72
26	Sandvold	Gunvor	Strandmyrveien 13	59	166
27	Sporstøl	Vera	Strandmyrveien 18	59	104
28	Gunnarsen	Natalia og Jørn	Hallangsveien 60	59	101

29	Skjeseth	Kari	Polleveien 4	59	191
30	Larsen	Bjørn	Hilmarsvei 6	59	110
31	Walquist	Kjell	Strandmyrbakken 21	59	899
32	Stenslie	Beate	Olsokveien 4	59	229
33	Larsen	Stein Bull	Olsokveien 5	59	230
34	Stamsaas	Alexandra Gotch	Konrad Gardersvei 23	59	87
35	Johnsen	Inge	Strandmyrveien 22	59	930
36	Steiner Murstad	Ingvill	Strandmyrveien 25	59	175
37	Møller	Odd	Henrik Lundsvei 43	59	30
38	Nesje	Reidar	Henrik Lundsvei 22	59	307
39	Arnestad	Geir	Strandmyrveien 34	59	278
40	Amundsen	Arne	Svartlagveien 36	59	716
41	Frøhne	Odd	Konrad Gardersvei 25	59	88
42	Kristiansen	Terje	Polleveien 10	59	169
43	Helseth	Trond	Strandmyrveien 30	59	280
44	Bjørhei	Haakon	Henrik Lundsvei 27	59	450
45	Amundsen	Aud og Bjørn	Konrad Gardersvei 27	59	67
46	Andersen	Rune	Strandmyrveien 28	59	205
47	Risberg	Tor-Erik	Henrik Lundsvei 24	59	564
48	Wiger	Jørn	Damholtet 9	59	59
49	Gokstad	Rune	Damholtet 3	59	114
50	Eidum	Bjørnar	Lundsbakken 12	59	294
51	Vold	Ola	Olsokveien 11	59	204
52	Leitet	Mona	Lundsbakken 13	59	303
53	Bodding	Christin og Knut	Bekkeholtet 2 A	59	402
54	Holmestrand	Astid	Jonsokveien (4 A) 2	59	(336/)221
55	Botten	Lars	Svartlagsveien 38	59	83
56	Andersen	Per Arne	Olsokveien 14	59	233
57	Grendahl	Anders og Kristin Tangen	Svartlagveien 34	59	77

58	Kaarød	Thamara M	Konrad Gardersvei 21	59	86
59	Wathne	Sigbjørn	Henrik Lundsvei 6	59	152
60	Brynildsen	Bjørn Erik	Svartlagsveien 15	59	119
61	Wiig	Dag Erik	Henrik Lundsvei 15	59	160
62	Johansen	Kjell Hoff	Strandmyrtoppen 9	59	311
63	Eriksen	Tom Øyvind	Strandmyrbakken 17	59	342
64	Børresen	Tor Arnold	Henrik Lundsvei 18	59	162
65	Sundsby	Tore Arne	Henrik Lundsvei 17	59	44
66	Kooyman	Kjetil	Hallangsveien 62	59	139
67	Andreassen	Britt Lindberg	Lundsbakken 11	59	304
68	Bøhleng	Bente	Strandmyrtoppen 3	59	299
69	Hagen	Thomas	Strandmyrveien 41	59	412
70	Jakobsen	Ørnulf	Konrad Gardersvei 22	59	74
71	Hind	Silje	Bekkeholtet 6	59	404
72	Johansen	Tove og Magne	Henrik Lundsvei 1	59	183
73	Solberg	Bernt-Børre	Konrad Gardersvei 17	59	90
74	Garsjø	Lars	Strandmyrveien 37	59	149
75	Thoresen	Kirsti Hanes	Henrik Lundsvei 13	59	970
76	Stene	Kirsti	Strandmyrveien 29	59	146
77	Utleiv Myhre	Torbjørn	Pollevei 8	59	193
78	Swedhs	Kenth	Strandmyrveien 6	59	452
79	Danielsen	Lena	Lundsbakken 10	59	243
80	Rosland	Solfrid	Strandmyrtoppen 5	59	618
81	Bakke	Linn	Konrad Gardersvei (2) 3	59	197
82	Birkedal	Beate	Konrad Gardersvei 10	59	150
83	Eckhart	Anders	Konrad Gardersvei 4	59	178
84	Haanes	Janne	Henriks Lundsvei 16	59	161/187
85	Schill	Ann Christin	Konrad Gardersvei 5	59	196
86	Hagen	Kolbjørn	Strandmyrtoppen 17	59	306

87	Sigvartsen	Roy og Heidi	Henrik Lundsvei 5	59	151
88	Houmb / Dahl	Per Øyvind / Guri	Strandmyrveien 36	59	277
89	Schea	Trond og Kristin	Jonsokveien 4	59	220
90	Johannessen	John	Polleveien 16	59	58
91	Lund	Fredrik	Strandmyrtoppen 11	59	409
92	Platteng	Roy	Strandmyrtoppen 13	59	410
93	Klaveness	Jo	Henrik Lundsvei 31	59	27/27
94	Thorstensen	Gree	Strandmyrveien 42	59	292
95	Hem	Erlend	Henrik Lundsvei 41	59	32